

Умови кредитування житла **€Оселя**

Вимоги до фінансового стану клієнта

1. Разом з членами сім'ї має сукупний дохід, достатній для погашення кредиту.
2. Має у власності менше ніж 52,5 кв. метра загальної площі житла (якщо живе один) та додатково 21 кв. метр на кожного члена сім'ї.

Загальні вимоги до предмету іпотеки

1. Нормативна площа для однієї особи – не більше 52,5 кв. метрів та додатково 21 кв. метр на кожного наступного члена сім'ї.
2. Максимальний вік нерухомості для міст-мільйонників - 10 років, для інших без обмежень. Діють обмеження як по продукту “Житло в кредит” - до 60 років.
3. Нерухомість, зареєстрована відповідно до законодавства квартира в житловому будинку квартирному типу (багатоквартирному будинку).

Як клієнт може подати заявку на оформлення житла за програмою “€Оселя”?

Заявка подається **лише** [на порталі Державних послуг “Дія”](#).

Необхідні дії клієнта:

Крок 1. Вибрати меню «Послуги» → «Доступна іпотека».

Крок 2. Вибрати тип пільгової категорії до якої належить клієнт.

Крок 3. Заповнити всі необхідні поля для подачі заявки (сімейний стан, дані про дітей, нерухоме майно та інше).

Крок 4. Вибрати “ПриватБанк” та очікувати на пропозицію від банку.

Крок 5. Натиснути внизу “Прийняти пропозицію”.

Після прийняття пропозиції, спеціаліст зв'яжеться з клієнтом протягом 3-х робочих днів та повідомить про подальші кроки по оформленню іпотечного кредиту.

Також клієнт може смостійно зв'язатись зі спеціалістом, його номер буде у заявці (“Пропозиція на пільгову іпотеку” - “Контактний номер телефону”).



ПриватБанк - партнер державної програми доступного кредитування житла **€Оселя**

Сума кредиту	Від 100 тис. грн до 4 млн. грн
Строк кредитування	До 20 років
Авансовий внесок	Від 30%
Забезпечення	Квартири / будинки що введені в експлуатацію за останні десять роки
Дострокове погашення	без комісії
Річна процентна ставка компенсації	3%

Учасники програми: військові та правоохоронці, педагогічні працівники, медичні працівники, наукові працівники.



За додатковою консультацією зверніться до співробітника ПриватБанку Старика Микити Михайловича моб. тел. +38(097)382-7214

